

김해시 고시 제2020-320호

김해도시계획시설(단비공원) 공원조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시

1. 김해도시계획시설(단비공원)에 대하여 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제16조의2, 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조 및 제32조, 토지이용규제 기본법 제8조의 규정에 의거 다음과 같이 공원조성계획을 결정(변경)하고, 지형도면을 고시합니다.
2. 관계도서는 김해시 도시계획과(055-330-6925)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2020년 11월 6일

김 해 시 장

1. 도시계획시설(공원) 결정조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)			최초결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
기정	27	단비공원	어린이 공원	삼문동 60-2번지	3,034.9	-	3,034.9	경남도고시 제1995-206호 (1995.10.11.)	

2. 공원조성계획 결정(변경) 조서

1) 총괄표

구 분	면 적 (m ²)			비 고	
	기 정	변 경	변 경 후		
공 원 면 적	3,034.9	-	3,034.9		
시 설 면 적 계	1,585.9	증) 77.0	1,662.9	기정시설율 : 52.30% 변경시설율 : 54.80%	
건 축 면 적	바 면 단 적	90	-	90	-
	연 면 적	90	-	90	-

2) 변경사유

도면 표시 번호	공원명	변 경 내 용	변 경 사 유
27	단비공원	•보행자 도로 신설 (사회약자를 위한 경사로 설치)	•단비공원 양쪽 통행로(계단) 모두 경사가 있어 장애인 등 사회약자들의 통행이 불편하므로 진출입이 용이하도록 경사로를 설치하고자 공원조성계획 결정(변경)코자 함.

3) 토지이용계획표

구 분	면 적 (m ²)			비 고
	기 정	변 경	변 경 후	
총 계	3,034.9	-	3,034.9	
도로 및 광장	755.9	증)77.0	832.9	
휴 양 시 설	25.0	-	25.0	
유 회 시 설	215.0	-	215.0	
운 동 시 설	500.0	-	500.0	
편 익 시 설	20.0	-	20.0	
관 리 시 설	70.0	-	70.0	
녹 지	1,449.0	감)77.0	1,372.0	

4) 세부시설조서

○ 도로 및 광장(변경)

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적(m ²)			건축규모(m ²)		규 모	비 고
				기정	변경	변경후	바닥면적	연 면 적		
		소계		755.9	-	832.9	-	-	-	
기정	5-1	보행자도로(계단)	삼문동 60-2번지	30.0	-	30.0	-	-	-	
신설	5-3	보행자도로(경사로)	삼문동 60-2번지	-	증)77.0	77.0	-	-	-	
기정	5-2	광장	삼문동 60-2번지	725.9	-	725.9	-	-	-	

○ 휴양시설(변경없음)

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적(m ²)			시설규모(m ²)		규 모	비 고
				기정	변경	변경후	바닥면적	연 면 적		
		소 계		25.0	-	25.0	-	-	-	
기정	1	휴게쉼터	삼문동 60-2번지	25.0	-	25.0	-	-	-	

○ 유희시설(변경없음)

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적(㎡)			시설규모(㎡)		규 모	비 고
				기정	변경	변경후	바닥면적	연 면 적		
		소	계	215.0	-	215.0	-	-	-	
기정	2	어린이놀이터	삼문동 60-2번지	215.0	-	215.0	-	-	-	

○ 운동시설(변경없음)

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적(㎡)			시설규모(㎡)		규 모	비 고
				기정	변경	변경후	바닥면적	연 면 적		
		소	계	500.0	-	500.0	-	-	-	
기정	3-1	케이트볼장	삼문동 60-2번지	480.0	-	480.0	-	-	-	
기정	3-2	운동시설	삼문동 60-2번지	20.0	-	20.0	-	-	-	

○ 편익시설(변경없음)

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적(㎡)			시설규모(㎡)		규 모	비 고
				기정	변경	변경후	바닥면적	연 면 적		
		소	계	20.0	-	20.0	20.0	20.0	-	
기정	6	화장실	삼문동 60-2번지	20.0	-	20.0	20.0	20.0	1층	

○ 관리시설(변경없음)

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적(㎡)			시설규모(㎡)		규 모	비 고
				기정	변경	변경후	바닥면적	연 면 적		
		소	계	70.0	-	70.0	70.0	70.0	-	
기정	4	공원관리실	삼문동 60-2번지	70.0	-	70.0	70.0	70.0	-	

○ 녹지(변경)

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적(㎡)			시설규모(㎡)		규 모	비 고
				기정	변경	변경후	바닥면적	연 면 적		
		소	계	1,449.0	-	1,372.0	-	-	-	
변경	-	녹지	삼문동 60-2번지	1,449.0	감)77.0	1,372.0	-	-	-	

3. 관계도면 : 실음생략